

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IGARAPÉ/MG

Oficial: Adilson Ferraz dos Santos

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IGARAPÉ - EDITAL PARA REGISTRO DE USUCAPIÃO ADMINISTRATIVA - Adilson Ferraz dos Santos, Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Igarapé na forma da lei, etc. Faz saber a todos quantos virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, que por parte de: 1)- Célia Marta Liberal Araújo, brasileira, aposentada, RG M-4.123-SSP/MG, CPF 140.461.486-91, casada desde 10/02/1981 sob o regime de comunhão parcial de bens com Jadir de Araújo, brasileiro, aposentado, RG M-1.173.959-SSP/MG, CPF 255.441.526-91, residente e domiciliada na rua Boreal, nº 114, Apto 303, Bairro Caiçaras, Belo Horizonte/MG; 2)- Maria Helena Liberal da Costa, brasileira, aposentada, divorciada, RG MG-357.253-PC/MG, CPF 133.043.726-87, residente e domiciliada na Rua Bom Jardim, 100, Apto 301-B, Bairro Ermelinda, Belo Horizonte/MG; 3)- Ângela Maria Liberal, brasileira, aposentada, divorciada, RG MG-787.556-PC/MG, CPF 227.453.196-04, residente e domiciliado na Rua Espera Feliz, 41, Bairro Ermelinda, Belo Horizonte/MG; 4)- Edson Geraldo Liberal, brasileiro, aposentado, divorciado, RG nº 1.292.918-SSP/MG, CPF 312.115.776-00, residente e domiciliado na Rua Chanceler Edson Queiroz, 200, Torre B, Apto 1601, Bairro Patriolino Ribeiro, Fortaleza/CE; 5)- Edviges Aparecida Liberal Ferreira, brasileira, aposentada, RG MG-1.431.991-SSP/MG, CPF 401.788.546-20, casada desde 10/09/1981 sob o regime de comunhão parcial de bens com JOSÉ SEBASTIÃO FERREIRA, brasileiro, empresário, RG MG-3.304.176-PC/MG, CPF 385.455.946-15, residente e domiciliada na Rua Rodrigues do Prado, 400, Bairro Nova Cachoeirinha, Belo Horizonte/MG; 6)- Jussara Fátima Liberal, brasileira, servidora pública, divorciada, RG MG-2.101.021-PC/MG, CPF 408.173.266-34, residente e domiciliada na Rua Teixeira, 48, Bairro Vila Ermelinda, Belo Horizonte/MG; 7)- Márcia Eliane Liberal, brasileira, advogada, RG M-3.114.425-SSP/MG, CPF 550.920.126-68, casada desde 14/08/1992 sob o regime de comunhão parcial de bens com Heraldo Barbi Junior, brasileiro, servidor público, RG M-3.015.228-SSP/MG, CPF 559.015.816-87, residente e domiciliada na Rua Beija Flor Dourado, 70, Bairro Caiçaras, Belo Horizonte/MG; 8)- Silvana Andréa Liberal Fonseca, brasileira, psicóloga, RG MG-4.026.373-PC/MG, CPF 641.916.726.49, casada desde 08/11/1991 sob o regime de comunhão parcial de bens com Airton Antônio Fonseca, brasileiro, empresário, RG M-2.145.852-SSP/MG, CPF 522.272.356-91, residente e domiciliada na Rua Beija Flor Dourado, 50, Bairro Caiçaras, Belo Horizonte/MG, me foi requerido nos termos do artigo 216-A da Lei 6.015/1973, Provimento 325/CGJ/2016 e demais legislações em vigor, o registro da Usucapião Administrativa Extraordinária de parte de imóvel, sendo usucapida uma área de 5.869,371m² dentro da área maior de 2.75.95ha, que se encontra na posse há mais de quinze anos dos requerentes, sendo este Imóvel matriculado sob o número 26.481 desta Serventia e denominado como: Uma área de 2.75.95ha de terras de cerrado no lugar denominado "FAZENDA DA BÔA VISTA", Município de Igarapé/MG em comum com herdeiros de Maria Eugênia Gomes da Silva. Código do Imóvel Rural: 430.048.008.354-5. NIRF: 5.409.993-5, encontra-se registrada no Cadastro Ambiental Rural de Minas Gerais - SISCAR-MG, cadastrado em 16/03/2016 sob o nº MG-3130101-9401180505FB47B2B216D2C14E943DDC. A área maior de 2.75,95ha na qual está sendo usucapida uma fração de 5.869,374m² confronta pelo lado direito e fundos com propriedade de Ronaldo Alves Las Casas (imóvel matriculado sob o nº 22.941 do Cartório de registro de Imóveis de Betim/MG). Consta ainda na matrícula do imóvel objeto da Usucapião Administrativa nesta serventia que, são proprietários em comum além dos requerentes da Usucapião Extrajudicial: 1)- Agenor Gomes da Silva, brasileiro, lavrador, CI MG-1.452.883-PC/MG, CPF 199.516.126-87 e sua mulher Adelira da Silva Couto, brasileira, do lar, CI MG-7.483.955-SSP/MG, CPF 646.196.566-15, casados desde 13/11/1975, sob o regime de comunhão de bens, residentes e domiciliados na Fazenda Boa Vista, Igarapé/MG e 2)- Izaltina de Araujo Liberal, brasileira, aposentada, CI M-1.352.452-SSP/MG, CPF 550.920.476-15, casada desde 21/01/1948 sob o regime de comunhão de bens com Jaci Liberal, brasileiro, aposentado, CI nº 3.144.992-SSP/ES, CPF 083.358.696-34, residente e domiciliada na rua Esperança Feliz, 41, bairro Ermelinda, Belo Horizonte/MG. Foi depositada nesta Serventia, toda a documentação exigida pelo artigo 216-A da Lei 6.015/73 e pelo Provimento 325/CGJ/2016, sob o protocolo nº 40.604. As impugnações de todos aqueles que se julgarem prejudicados deverão ser apresentadas neste Cartório, situado na Rua Manoel Franco do Amaral, 324, Bairro Cidade Jardim, Igarapé/MG, até 15 dias contados da publicação deste edital. Findo o prazo, não havendo impugnação será a Usucapião Administrativa registrada como determina a lei. Dado e passado nesta cidade de Igarapé, aos 08/02/2018. O Oficial. Adilson Ferraz dos Santos, oficial do Registro de Imóveis de Igarapé/MG.